

PADEL-HALLIN MUUTOSSUUNNITELMA, LAIHIA

KUSTANNUSARVIO 11.4..2025 (tavoitehintaa arvio)

m²-pohjainen, alv 0%, alueindeksi 75 (2015)

Perustuu Haahtelan kustannustietoihin

NRO	TILA	m ²	€/m ²	KORJ. %	€
101	Halli	889,5	1600	5 %	71160
102	TEKN	7,5	950	0 %	0
103	Pukuhuone/M	10,5	1770	0 %	0
103.1	Suihku	1	2320	0 %	0
105	Pukuhuone/N	9,5	1770	0 %	0
104	Suihku	1	2320	0 %	0
105	WC	5	3150	0 %	0
106	Siivous	3	2000	10 %	600
107	Toimisto	6	1620	10 %	972
110	Pukuhuone	6	1770	90 %	9558
110.1	Suihku	1,5	2320	90 %	3132
111	Pukuhuone	6	1770	90 %	9558
111.1	Suihku	1,5	2320	90 %	3132
112	WC	2	3150	90 %	5670
113	WC	2	3150	90 %	5670
					0
200	IV-konehuone	15	1360	30 %	6120
					0
	YHTEENSÄ	967			115572
	TILAT YHTEENSÄ PERUSKORJ.	967			115 572 €
	INDEKSIKORJAUS				
	Indeksimuutos 96 (9/2025)			21	139842
	KORJAUSTEKIJÄT				
	Liittymismaksut kunnallisiin verkostoihin			-2 %	
	Rakennettu tonttialue			-1 %	
	Lisätyövaraus			5 %	
	KORJAUSTEKIJÄT YHTEENSÄ			2	142639
	- m ² - hinta = n.1450 e/m ² alv 0%				
	RAKENNUS YHTEENSÄ	(ALV 0%)		0	142639
	Arvonlisävero	(ALV 25,5%)		25,5	36373
	YHTEENSÄ	(ALV 25,5 %)			179 012 €
	YHTEENSÄ	(ALV 0 %)			142 639 €
	Kuntosalilaitteita/tatameja ei ole huomioitu hinnassa				
	Lapua 11.4.2025 Aluetaito Oy				